

รายการแบ่งงวดงานก่อสร้าง การจ่ายเงิน และกำหนดเวลาแล้วเสร็จ

แบบอาคารที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหลุบเลา

ตำบลหลุบเลา อำเภอกุฉินารายณ์ จังหวัดสกลนคร

กำหนดงวดงานจำนวน	3	งวด	และระยะเวลาการทำงานก่อสร้าง	150	วัน
งวดที่ 1	เป็นเงินร้อยละ 30.00	ของค่าจ้าง	เหมาะสมตามสัญญา และจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้ ;		
			- ทำงานปรับพื้นที่บริเวณงานก่อสร้าง ทำการเจาะสำรวจชั้นดิน แล้วเสร็จ		
			- ทำงานฐานราก งานคานคอดิน งานเสา คสล. รับหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ		
			- ทำงานคาน คสล. ชั้นหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ		
			- ทำงานติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก มุงหลังคา (ยกเว้นครอบข้าง) ทั้งหมดแล้วเสร็จ		
กำหนดแล้วเสร็จ	60	วัน (หรือ	60	วัน	นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)
งวดที่ 2	เป็นเงินร้อยละ 30.00	ของค่าจ้าง	เหมาะสมตามสัญญา และจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้ ;		
			จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้ ;		
			- ทำงานก่อผนัง ทำเสาเอ็น-ทับหลัง แล้วเสร็จทั้งหมด		
			- ติดตั้งวงกบไม้หรือวงกบที่ต้องทำพร้อมงานก่อผนัง แล้วเสร็จ		
			- ฉาบปูนภายใน ภายนอก และในส่วนที่ต้องฉาบ แล้วเสร็จทั้งหมด		
			- ทำงานส่วนที่เหลือของงานหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ		
			- ทำงานพื้น คสล. พร้อมตกแต่ง และก่อสร้างส่วนที่เหลือ ของงานโครงสร้าง คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ		
กำหนดแล้วเสร็จ	60	วัน (หรือ	120	วัน	นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)
งวดที่ 3	เป็นเงินร้อยละ 40.00	ของค่าจ้าง	เหมาะสมตามสัญญา และจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้ ;		
			- ติดตั้งประตู-หน้าต่าง งานไฟฟ้า		
			- ทาสีตกแต่งส่วนต่าง ๆ ทั้งภายในและภายนอกในส่วนที่ต้องทา ทั้งหมดแล้วเสร็จ		
			- นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องสมบูรณ์ครบถ้วนตามรูปแบบ รายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ		
กำหนดแล้วเสร็จ	30	วัน (หรือ	150	วัน	นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

หมายเหตุ ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานงวดใดก่อน หรือหลังได้ หรือจะส่งพร้อมกันที่หลายงวดก็ได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างนั้นแล้วเสร็จ เรียบร้อยครบถ้วน ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในแต่ละงวดงาน